

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 20.09.2024, 04.11.2024 a 02.12.2024

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 62387/2024/NJ/HP

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 74213/2024/NJ/HP

VYŘIZUJE: Bergrová, MUDr. Čechová,
Mgr. Holíková

TEL.: 556 770 364

E-MAIL: diana.bergrova@khssova.cz

MAJAG s.r.o.

Malinovského náměstí 603/4

602 00 Brno - město

DATUM: 03.12.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad, podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), posoudila předloženou žádost stavebníka ze dne 20.09.2024 doplněnou na základě výzvy dne 02.12.2024, Města Kopřivnice, se sídlem Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, IČO: 00298077, zastoupeného na základě plné moci ze dne 22.05.2024 zmocněncem, společností MAJAG s.r.o., se sídlem Malinovského náměstí 603/4, 602 00 Brno, IČO: 09614702, zastoupenou jednatelem Ing. et Ing. arch. Pavlem Gebauerem, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební řízení stavby „Rekonstrukce foyer městského úřadu v Kopřivnici“, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., toto závazné stanovisko:

S vydáním závazného stanoviska pro stavební řízení stavby „Rekonstrukce foyer městského úřadu v Kopřivnici“, na ulici Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Na základě žádosti stavebníka ze dne 20.09.2024 doplněnou na základě výzvy dne 02.12.2024, Města Kopřivnice, se sídlem Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, IČO: 00298077, zastoupeného na základě plné moci ze dne 22.05.2024 zmocněncem, společností MAJAG s.r.o., se sídlem Malinovského náměstí 603/4, 602 00 Brno, IČO: 09614702, zastoupenou jednatelem Ing. et Ing. arch. Pavlem Gebauerem, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební řízení stavby „Rekonstrukce foyer městského úřadu v Kopřivnici“, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předložená projektová dokumentace (vypracovali: Bc. Lenka Vránová, Ing. et Ing. arch. Pavel Gebauer, Ing. arch. Marko Kubovič ze společnosti MAJAG s.r.o., se sídlem Malinovského náměstí 603/4, 602 00 Brno, IČO: 09614702, datum 9/2024) řeší rekonstrukci foyer v 1.NP stávajícího objektu městského úřadu města Kopřivnice, při níž dojde k dispozičním změnám foyer - SO 01. Recepce místnost č. 140a bude přesunuta

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khssova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

na vhodnější místo, tak aby bylo zajištěno denní osvětlení pracoviště s výkonem trvalé práce a aby měli pracovníci recepce přehled nad průchodem lidí do prostoru. Vedle recepce bude umístěna místnost č. 140 kuchyňka pro personál. Chod recepce zajišťují dvě zaměstnankyně. SO 02 řeší výměnu povrchu vstupního exteriérového schodiště hlavního vstupu objektu.

Stávající zasedací místnost bude přesunuta a bude tam vytvořen nový bufet pro zaměstnance i veřejnost. K bufetu přiléhá sklad s přípravou. Ten je přístupný výhradně z prostoru bufetu. Bufet bude přístupný jak z interiéru, tak i z exteriéru, kde je zajištěn i bezbariérový přístup. Z interiéru bude bufet přístupný pomocí velkých posuvných prosklených vedoucích z foyer, kde se bude nacházet další posezení pro návštěvníky. Otevírací doba bufetu bude i mimo úřední hodiny úřadu. Maximální kapacita návštěvníků bufetu včetně předprostoru ve foyer bude 40 osob. Záchody pro zákazníky bufetu jsou stávající v 1.NP městského úřadu a jsou rozděleny na záchod muži s předsíní (m. č. 116 a 117) a záchod ženy s předsíní (m. č. 118 a 119). Bufet se dělí na barovou část s posezením a přípravu se skladem. V bufetu se nebude vařit, ani smažit, budou se zde připravovat pokrmy studené kuchyně (např. bagety, panini) a dále budou nabízeny cukrářské výrobky od dodavatelů, balené potraviny a nápoje z distribuční sítě. Barová část bufetu je vybavena pracovní plochou, chladicím zařízením, chladicí vitrínou a umyvadlem na mytí rukou. V přípravě se nachází pracovní plocha, dva dřezy, myčka na nádobí, chladicí zařízení. Všechna umyvadla i dřezy mají přívod pitné studené i teplé vody. Stěny a podlahy v prostorách baru i přípravy jsou opatřeny omyvatelným povrchem. Předpokládaný počet zaměstnanců bufetu je maximálně 5 osob. Sanitární zařízení pro personál bufetu je vyčleněno v 1.NP v místnosti č. 112 a 113. K dispozici je šatna se záchodem se samostatně odvětranou předsíní s umyvadlem. Pro uložení čistících a dezinfekčních prostředků bude sloužit stávající úklidová komora v hygienickém zázemí foyer v 1.NP. Prostory bufetu i přilehlého skladu s přípravou odpovídají požadavkům nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin, zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejících předpisů.

Vytápění objektu a zásobování pitnou a teplou vodou je stávající a není předmětem předložené projektové dokumentace. Nucené větrání je zajištěno pomocí VZT. V současnosti je vzduchová výměna ve foyer MěÚ Kopřivnice zajišťována VZT soustavou se vzduchovým výkonem 150 m³/hod. Stávající rozvody v prostoru vstupní haly městského úřadu budou vyměněny za nové, bez navýšení objemové kapacity přívodu a odvodu vzduchu a tedy bez navýšení kapacitního zatížení stávajícího VZT zařízení. Ve vztahu k nejbližším obytným objektům - bytovým domům přes silnici na protější straně ul. Štefánikova ve vzdálenosti cca 70 metrů, jsou předmětná rekonstrukce vzduchotechniky a její hlukový příspěvek bezvýznamné.

Denní osvětlení a větrání recepce bude zajištěno okenními otvory o velikosti 2,4 m x 3,05 m (plně otevíravé díky svému členění na 4 jednotlivá otevíravá křídla). Byl předložený výpočet denního osvětlení v místnosti č. 140a – Recepce, který dokladuje hodnotu cílového činitele denní osvětlenosti (DT = 2 %) na 83 % plochy funkčně vymezeného prostoru recepce z požadovaných 50 % posuzovaného prostoru a zároveň dokladuje hodnotu minimálního cílového činitele denní osvětlenosti (DTM = 0,7) ve funkčně vymezeném prostoru recepce na 100 % plochy z požadovaných 95 % posuzovaného prostoru. Dle předložených údajů je zřejmé, že se jedná o pracovní místo se svislými osvětlovacími otvory s vyhovujícím denním osvětlením ve funkčně vymezené části, do které budou umístěna místa s výkonem trvalé práce. Elektrické osvětlení je řešeno LED svítidly v souladu s požadavky normy ČSN EN 12464-1. Čištění svítidel bude prováděno minimálně 1 x za 12 měsíců, výměna světelných zdrojů bude prováděna individuálně, interval obnovy povrchů bude prováděn minimálně jednou za 36 měsíců. Pro denní i elektrické osvětlení byl zpracován a předložen Svetlotechnický posudok, který vypracoval Ing. arch. Róbert Šaradin ze společnosti PROJART s.r.o., se sídlem Považská Bystrica, Slovensko, ČKA 00445/2024 (osoba hostující), zakázkové číslo 2111/2024, datum 11/2024, dodatok č. 01_11/2024 – denné osvetlenie.

Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., a souvisejících předpisů.

Ing. Tomáš Diblík
vedoucí oddělení hygieny práce

Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

1x adresát, 2 listy, DS

1x KHS MSK, odd. HP, 2 listy